

52 m²

3 pièces

Mérignac



Loué

| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | T3 |
| Surface | 52.00 m ² |
| Séjour | 18 m ² |
| Pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Étage | 1 |
| Epoque, année | 1965 |
| État général | En excellent état |
| Chauffage | Gaz Collectif |
| Ameublement | Entièrement meublé |
| Vue | Ville |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Exposition | Traversant |
| Stationnement ext. | 2 libres |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Oui |

Référence 15 Sur la copropriété du domaine du château du Burck, copropriété a cheval entre les communes de Pessac et Mérignac, Avenue du maréchal Juin 33700 Mérignac Bus 23, 35, 42, 54 Tram À fontaine d'Arlac Tram B PESSAC centre Nombreux commerces à pied... Carrefour MARKET Boulangerie Pharmacie Tabac/presse Poste Médecin Un appartement rénové entièrement à neuf, en colocation 2 chambres, entièrement meublée...AU 1ER ÉTAGE Loyer à la chambre 470€+50€ de charges (eau chaude et froide+chauffage+charges communes) Loyer global 940€/mois+100€ de charges.

DEPOT DE GARANTIE 2 MOIS. (Bail de colocation meublé, 1 an reconductible) Honoraires d'agence 416€+ état des lieux 156€

Les points forts :

- 520€ CHARGES INCLUSES LA CHAMBRE

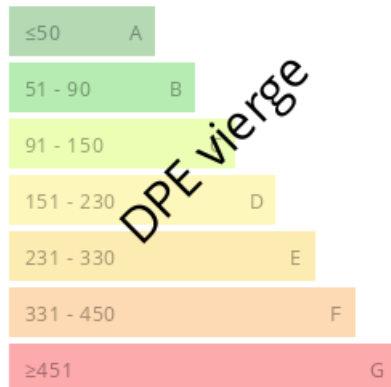


FORHOME IMMOBILIER
87 Avenue Roger Cohé
33600 Pessac
www.forhome-immobilier.fr
vente@forhome-immobilier.fr
06 62 05 77 29



Consommations énergétiques

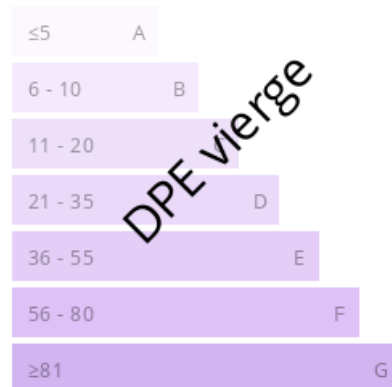
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE vierge

DPE vierge

